

Strategie für lokale Entwicklung 2014–2020

für die LEADER-Region
„Stettiner Haff“



Multiple Häuser in der Region „Stettiner Haff“



Die Region „Stettiner Haff“

Die LEADER-Region „Stettiner Haff“

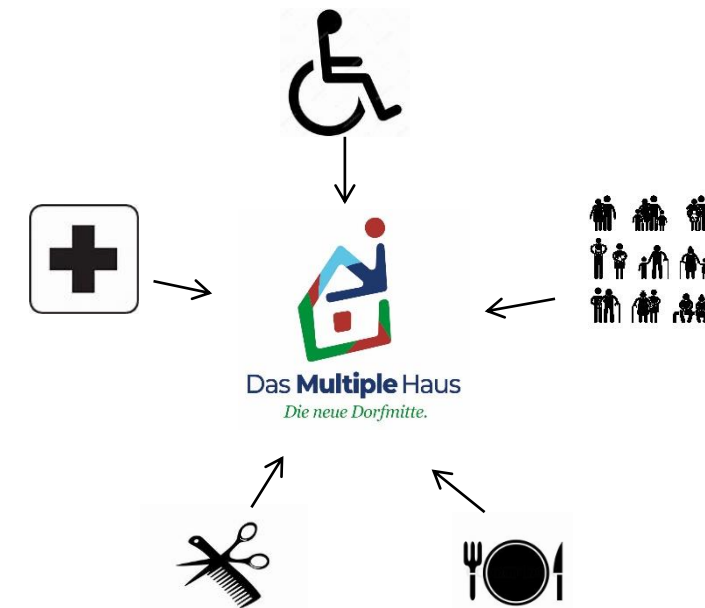
- liegt in **Mecklenburg-Vorpommern** im Landkreis Vorpommern-Greifswald
- Gebietskulisse umfasst 47 Gemeinden, die in vier Ämtern verwaltet werden, sowie 3 amtsfreie Städte
- Gesamtfläche :1.635 km²
- in der lokalen Aktionsgruppe „Stettiner Haff“ sind **17 stimmberechtigte Mitglieder** aus den Bereichen Wirtschaft/ Soziales, öffentliche Verwaltung und Kirche tätig





Was sind „Multiple Häuser“?

= Mehrfunktionshäuser



- Ziele:
- Gewährleistung der Versorgung der Bevölkerung in einer ländlichen Region
 - Einrichtung eines zentralen Ortes für Dienstleistungen und Nachbarschaft
 - Wiedernutzung leerstehender Gebäude



Durch LEADER geförderte „Multiple Häuser“ am Stettiner Haff

- Multiples Haus „Alter Dorfladen“ in Hintersee
- Multiples Haus „Alte Dorfschule“ in Vogelsang-Warsin
- Multiples Haus „Alte Schule“ in Altwarp
- Multiples Haus „Alte Mühle“ in Ahlbeck
- Multiples Haus „traumHaff Seesalon“ in Rieth
- Multiples Haus „Alte Backstube“ in Meiersberg
- Multiples Haus „Zentrum für Begegnung und Kommunikation“ in Penkun



Multiples Haus „Alte Backstube“
Dorfstr. 21, 17375 Meiersberg



Multiples Haus „Alte Mühle“
Vorse 15a, 17375 Ahlbeck



**Multiples Haus
„Zentrum für Begegnung und Kommunikation“**
Breite Str. 10, 17328 Penkun



Multiples Haus „Alte Schule“
Ahornweg 1, 17375 Vogelsang-Warsin



Multiples Haus „Alte Schule“
Sandweg 122, 17375 Altwarp



Multiples Haus „traumHaff Seesalon“
Dorfstr. 4, 17375 Rieth



**Multiples Haus
„Alter Dorfladen“**
Dorfstr. 32a, 17375 Hintersee





Strategie
für lokale
Entwicklung

2014–2020

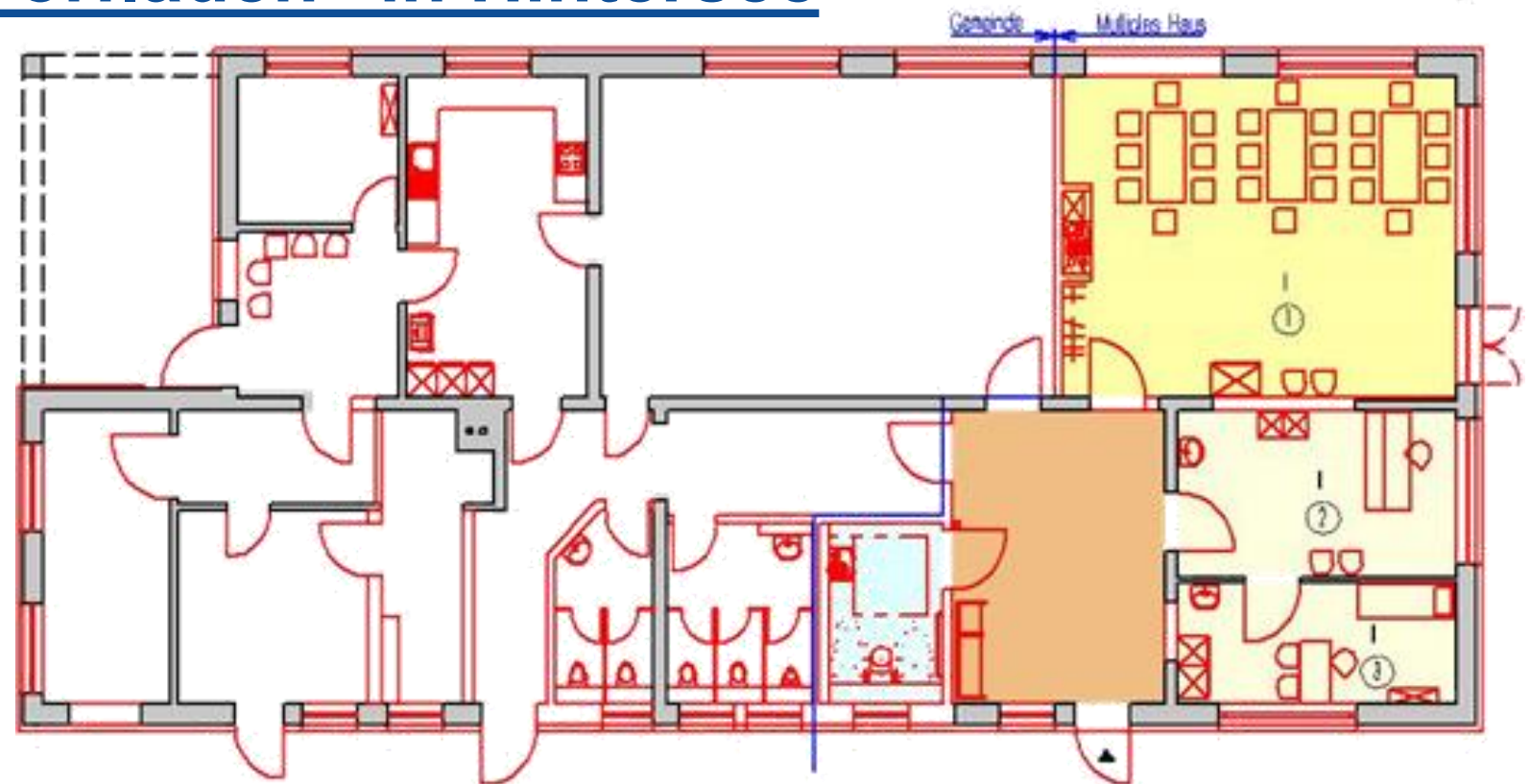
für die LEADER-Region
„Stettiner Haff“

Multiples Haus „Alter Dorfladen“ in Hintersee

Projektträgerin: Gemeinde Hintersee über
Amt "Am Stettiner Haff"
Stettiner Straße 1
17367 Eggesin

Gemeindefläche: 44,42 km²
Einwohnerdichte: 8 EW/km²

Gesamtkosten: 243.260,00 €
Fördermittel: 194.608,00 €



Gegenwärtig wird der rechte Gebäudeteil als Multiples Haus genutzt.



Multiple Haus „Alter Dorfladen“ in Hintersee



Nutzungsübersicht:

Das Multiple Haus „Alter Dorfladen“ wird vielfältig genutzt. Private Nutzungen sind jederzeit über die Bürgermeisterin buchbar.

- Friseurin (monatlich)
- Hundeschule am Haff (stundenweise)
- Jugendkunstschule UER (i.d.R. monatlich)
- Lifestylecenter Torgelow (monatlich)
- Heilpraktikerin (mittwochs)
- Volkssolidarität (jeden 2. und 4. Dienstag)

Im Amtsblatt, welches monatlich erscheint und auch online einsehbar ist, erhalten Sie aktuelle Termine für das Multiple Haus in Hintersee.



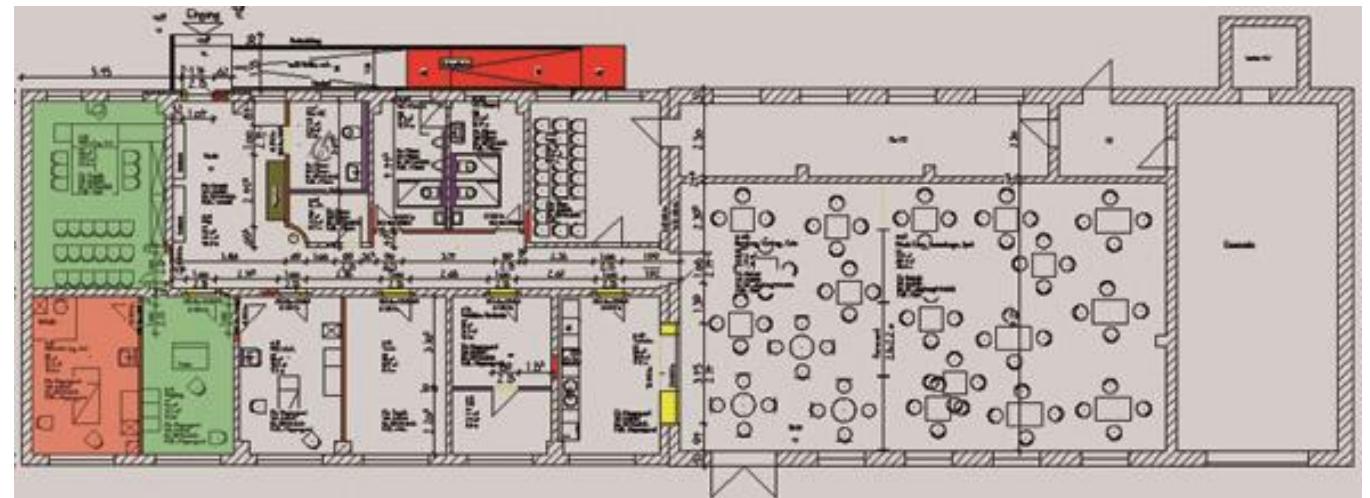


Multiple Haus „Alte Dorfschule“ in Vogelsang-Warsin

Projektträgerin: Gemeinde Vogelsang-Warsin über
Amt "Am Stettiner Haff"
Stettiner Straße 1
17367 Eggesin

Gemeindefläche: 63,2 km²
Einwohnerdichte: 5,6 EW/km²

Gesamtkosten: 341.698,85 €
Fördermittel: 277.845,38 €



Multipl. Haus „Alte Dorfschule“ in Vogelsang-Warsin



Dienstleister teilen sich als „feste“ Nutzer nach dem Prinzip des „carsharing“ Grundmiete und Nutzungsgebühren für das Haus. Sowohl die Dorfbewohner als auch die Dorfbesucher finden hier den Ort im Dorf für Information, Kommunikation, Dienstleistung und Nachbarschaft, dessen verschiedene Nutzungen auch im Tagesrhythmus wechseln können. So bietet ein großer Raum genügend Platz für Veranstaltungen und kann auch von Sportgruppen genutzt werden.

Das Angebot des Multiplen Hauses wurde mit dem Folgeprojekt: „Platz der Begegnung und der intergenerativen Kommunikation“ erweitert.



Die Außenanlagen wurden gestaltet und ein Bewegungsparcours errichtet. Dieser dient als Präventionsinstrument aber auch als Gesundheitsfürsorge. Es kommen Geräte zur Anwendung, welche sowohl die Koordination als auch die Kräfte der Nutzer stärken.

Nutzungsübersicht:

- **Friseur (mittwochs)**
- **Karnevalsverein Luckow (freitags u. n.V.)**
- **„Kochen u. Backen“ (14-tägig, donnerstags)**
- **Podologische Praxis (dienstags)**
- **Allg. Sportgruppe Federball (dienstags, wöchentlich)**
- **Sportverein V-W (mittwochs, wöchentlich)**
- **Töpfergruppe (dienstags, 14-tägig)**
- **Ueckermünder Turnverein (mittwochs u. freitags)**

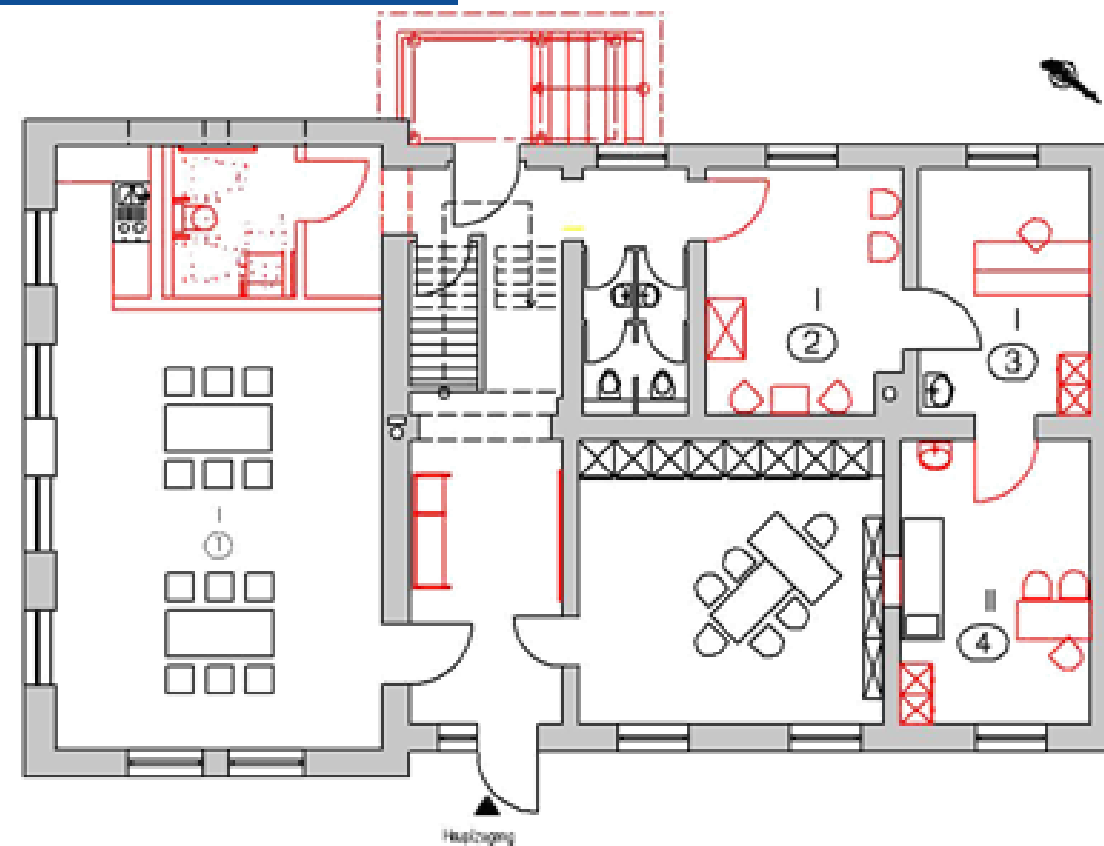


Multiples Haus „Alte Schule“ in Altwarp

Projektträgerin: Gemeinde Altwarp über
Amt "Am Stettiner Haff"
Stettiner Straße 1
17367 Eggesin

Gemeindefläche: 32,51 km²
Einwohnerdichte: 16 EW/km²

Gesamtkosten: 80.900,64 €
Fördermittel: 57.323,02 €



Multipl. Haus „Alte Schule“ in Altwarp



Nutzungsübersicht:

- Friseur (nach Absprache)
- Kartenspieler
- Handarbeit

Private Nutzungen sind jederzeit über den Bürgermeister buchbar.





Strategie
für lokale
Entwicklung

2014-2020

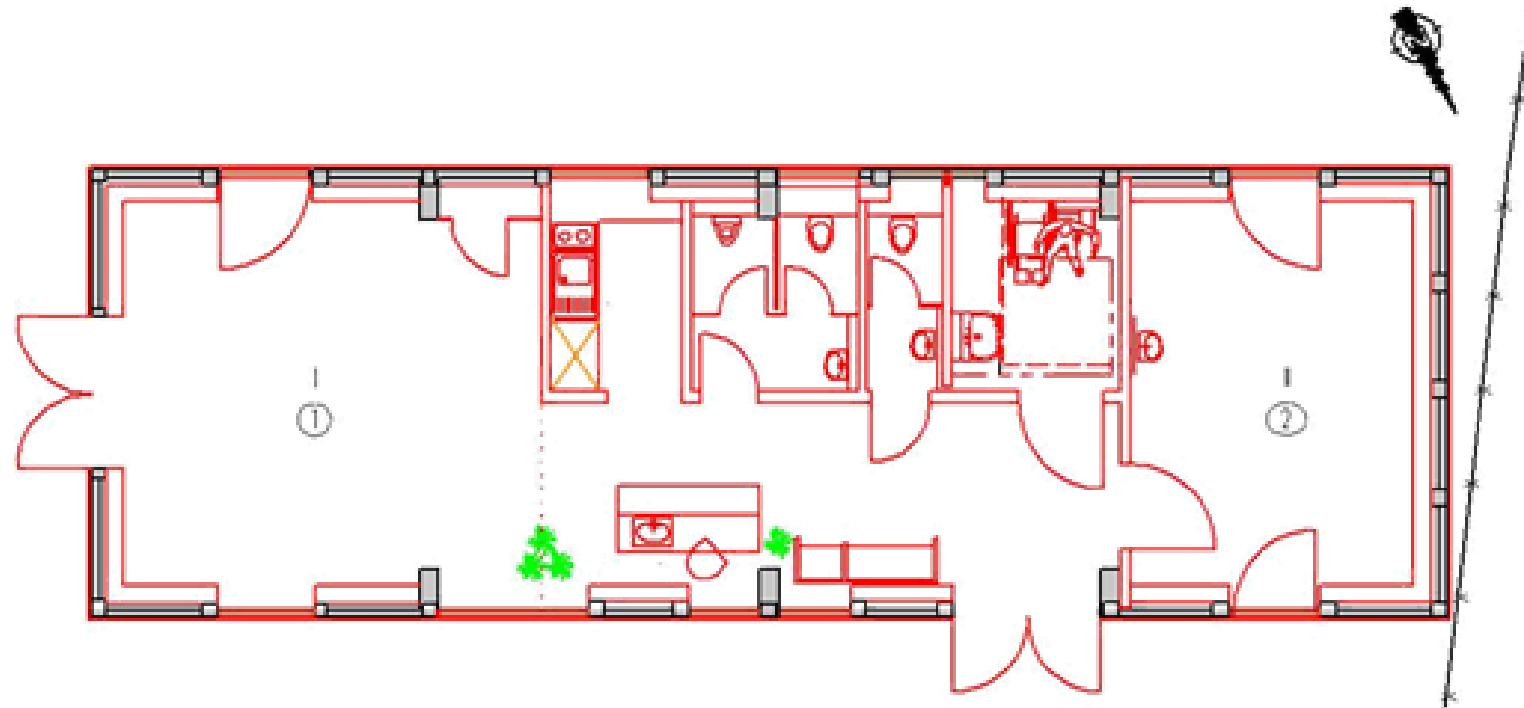
für die LEADER-Region
„Stettiner Haff“

Multiples Haus „Alte Mühle“ in Ahlbeck

Projektträgerin: Gemeinde Ahlbeck über
Amt "Am Stettiner Haff"
Stettiner Straße 1
17367 Eggesin

Gemeindefläche: 25,29 km²
Einwohnerdichte: 37 EW/km²

Gesamtkosten: 166.190,17 €
Fördermittel: 115.966,39 €



Multipleres Haus „Alte Mühle“ in Ahlbeck



Nutzungsübersicht:

- Friseur (mittwochs, 14-tägig)
- Memory Schülertraining (nach Absprache)
- Physiotherapie (jeden Dienstag + Donnerstag)

Private Nutzungen sind jederzeit über den Bürgermeister buchbar.



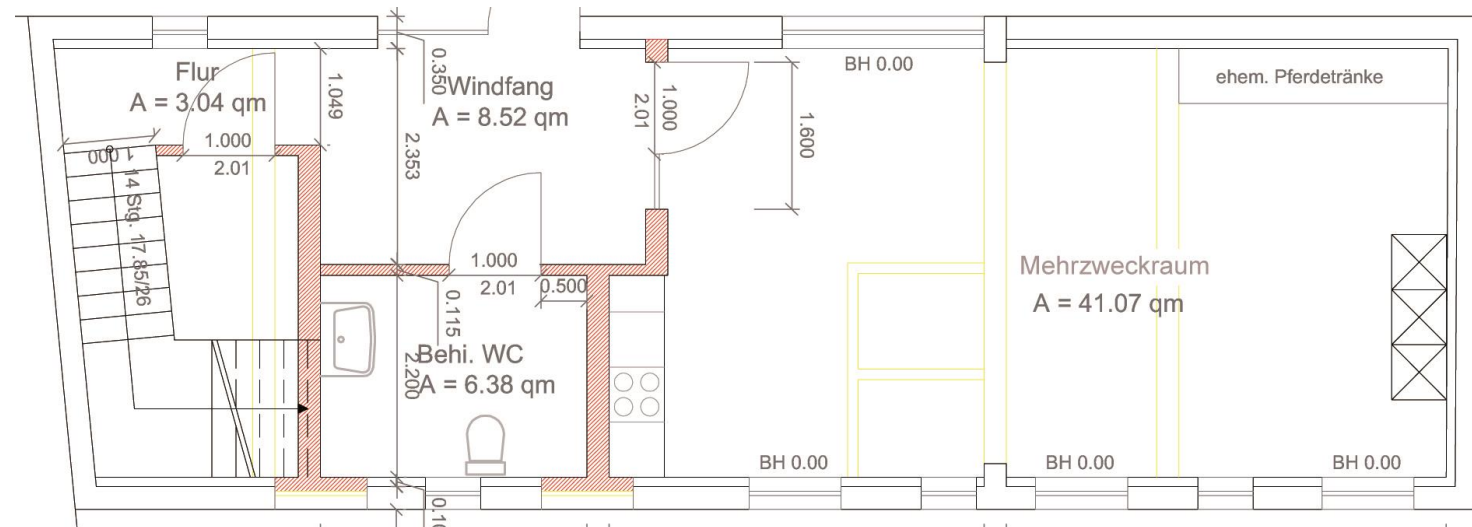


Multiples Haus „traumHaff Seesalon“ in Rieth

Projekträger: Marco Dorka & Dirk Bartelt GbR
Gemeinde: Luckow, Ortsteil Rieth
Amt: "Am Stettiner Haff"
Stettiner Straße 1
17367 Eggesin

Gemeindefläche: 21,39 km²
Einwohnerdichte: 35 EW/km²

Gesamtkosten: 202.795,00 €
Fördermittel: 135.954,29 €



Multipler Haus „traumHaff Seesalon“ in Rieth



Das Multiple Haus in Rieth bietet Platz für kleine Tagungen und außerdem die Dienstleistungen Friseur und Massage durch externe Anbieter an. Außerdem hat die Bevölkerung die Möglichkeit, den Service „Fritze Online“ zu nutzen.



Über „Fritze Online“ kann man im Internet unter Anleitung Lebensmittelbestellungen vornehmen, welche dann geliefert werden. Gerade für ältere, in ihrer Mobilität eingeschränkte, Menschen ist diese Dienstleistung sehr von Vorteil.



Friseurdienstleistung



„Fritze Online“



Massagen



Strategie
für lokale
Entwicklung

2014–2020

für die LEADER-Region
„Stettiner Haff“

Multiples Haus „Alte Backstube“ in Meiersberg

Projektträger: Susanne und Mario Langer

Gemeinde: Meiersberg

Amt: "Am Stettiner Haff"
Stettiner Straße 1
17367 Eggesin

Einwohner: 437

Gemeindefläche: 10,11 km²



Nutzungsübersicht:

- | | | |
|---------------------|--|------------------------------|
| - Physiotherapie | - Textilreinigung | - kostenlose Büchertauschcke |
| - Fußpflege | - Waschsalon | - Blumengestecke basteln |
| - Permanent Make Up | - DHL-Paketabgabe | |
| - Friseur | - Computer- und Handyreparaturservice und Computereinarbeitung | |

Gesamtkosten: 197.540,00 €

Fördermittel: 136.950,00 €



„Zentrum für Begegnung und Kommunikation“ in Penkun

Projektträgerin: Ev. Kirchengemeinde Penkun

Gemeinde: Penkun

Amt: Amt Löcknitz-Penkun
Chausseestraße 30
17321 Löcknitz

Einwohner: 1.771

Gemeindefläche: 78,64 km²

Nutzungsübersicht:

- Männerfrühstück
- Schülernachhilfe
- Bibliothek
- Bereitstellung von Übernachtungsmöglichkeiten für Pilger

Gesamtkosten: 369.200,00 €

Fördermittel: 367.046,38 €

„Zentrum für Begegnung und Kommunikation“ in Penkun

Das Zentrum ist Veranstaltungsort für Frühstücksrunden zu verschiedenen Themen, Ausstellungen, Geschichtsvorträge, Lesungen, Laientheater, Konzerte und Chortreffen. Dies dient dem Erfahrungsaustausch und der Begegnung unterschiedlicher Kulturen dienen. Auch für die Integration von Menschen mit Behinderungen ist dieses Zentrum vorgesehen (Inklusion).



Die Besonderheit des Hauses besteht u.a. darin, dass trotz seiner zentralen Lage im innerstädtischen Ortskern in ausreichendem Maße Grün- und Freiflächen für Open-Air-Veranstaltungen direkt neben dem Objekt vorhanden sind, die jederzeit eine variable Nutzung möglich machen.

Folgende Räumlichkeiten für Familienfeste und öffentliche Veranstaltung können angemietet werden:

- Gemeindesaal (ca. 40 bis 50 Personen),
- kleiner Gruppenraum (ca. 15 bis 20 Personen),
- Konferenzraum (ca. 5 bis 10 Personen),
- Kellerraum (bis zu 80 Personen)
- Clubraum (ca. 12 bis 15 Personen)

Strategie für lokale Entwicklung 2014–2020

für die LEADER-Region
„Stettiner Haff“

Geschäftsstelle der LAG „Stettiner Haff“
c/o Landkreis Vorpommern-Greifswald
An der Kürassierkaserne 9
17309 Pasewalk
Tel.: 03834 8760-3117/ -3125
Fax: 03834 8760-9 3117/ - 9 3125
E-Mail: Johannes.Drews@kreis-vg.de
Carina.Mielke@kreis-vg.de
www.kreis-vg.de/wirtschaft/leader

