

# Landkreis Vorpommern-Greifswald

Amt für Bau, Natur- und Denkmalschutz

Standort Pasewalk  
An der Kürassierkaserne 9  
17309 Pasewalk

Standort Anklam  
Leipziger Allee 26  
17389 Anklam

Eingangsstempel

## Antrag auf Eintragung einer Baulast

(für jedes zu belastende Grundstück sowie jede Baulast ist ein gesonderter Antrag einzureichen)

Aktenzeichen Bauantrag

Bezeichnung des Vorhabens vom Bauantrag

### 1. Antragsteller/-in bzw. Gebührenpflichtige/-r

|                       |                 |        |
|-----------------------|-----------------|--------|
| Familienname, Vorname | Telefon/Telefax | E-Mail |
| Straße, Haus-Nr.      | PLZ             | Ort    |

### 2. Angaben zum begünstigten Grundstück Eigentümer/-in

|                       |                 |        |
|-----------------------|-----------------|--------|
| Familienname, Vorname | Telefon/Telefax | E-Mail |
| Straße, Haus-Nr.      | PLZ             | Ort    |

#### Grundstücksangaben

|                  |      |           |
|------------------|------|-----------|
| Straße, Haus-Nr. | PLZ  | Ort       |
| Gemarkung        | Flur | Flurstück |

### 3. Angaben zum belasteten Grundstück

**Eigentümer/-in** (für jedes zu belastende Grundstück sowie jede Baulast ist ein gesonderter Antrag einzureichen)

|                       |                 |        |
|-----------------------|-----------------|--------|
| Familienname, Vorname | Telefon/Telefax | E-Mail |
| Straße, Haus-Nr.      | PLZ             | Ort    |

#### Grundstücksangaben

|                  |      |           |
|------------------|------|-----------|
| Straße, Haus-Nr. | PLZ  | Ort       |
| Gemarkung        | Flur | Flurstück |

### 4. Art der Baulast (pro Antragsformular nur eine Baulastenart ankreuzen!)

|   |   |   |
|---|---|---|
| 4.1 <input type="checkbox"/> Abstandsflächenbaulast       | 4.2 <input type="checkbox"/> Brandschutzbaulast | 4.3 <input type="checkbox"/> Zuwegungsbaulast |
| 4.4 <input type="checkbox"/> Vereinigungsbaulast          | 4.5 <input type="checkbox"/> Stellplatzbaulast  | 4.6 <input type="checkbox"/> Rückbaubaulast   |
| 4.7 <input type="checkbox"/> freie Baulast (z.B. Leitung) | 4.8 <input type="checkbox"/>                    |   |

## 5. Weitere Beteiligte

|   |                 |        |
|---|-----------------|--------|
| Familienname, Vorname   | Telefon/Telefax | E-Mail |
| Straße, Haus-Nr.  | PLZ             | Ort    |
| als: (z.B. Erbbauberechtigter, Auflassungsberechtigter, Miteigentümer, Nacherben des zu belastenden oder/und des zu begünstigenden Grundstücks) |                 |        |

|   |                 |        |
|---|-----------------|--------|
| Familienname, Vorname   | Telefon/Telefax | E-Mail |
| Straße, Haus-Nr.  | PLZ             | Ort    |
| als: (z.B. Erbbauberechtigter, Auflassungsberechtigter, Miteigentümer, Nacherben des zu belastenden oder/und des zu begünstigenden Grundstücks) |                 |        |

|   |                 |        |
|---|-----------------|--------|
| Familienname, Vorname   | Telefon/Telefax | E-Mail |
| Straße, Haus-Nr.  | PLZ             | Ort    |
| als: (z.B. Erbbauberechtigter, Auflassungsberechtigter, Miteigentümer, Nacherben des zu belastenden oder/und des zu begünstigenden Grundstücks) |                 |        |

|   |                 |        |
|---|-----------------|--------|
| Familienname, Vorname   | Telefon/Telefax | E-Mail |
| Straße, Haus-Nr.  | PLZ             | Ort    |
| als: (z.B. Erbbauberechtigter, Auflassungsberechtigter, Miteigentümer, Nacherben des zu belastenden oder/und des zu begünstigenden Grundstücks) |                 |        |

|   |                 |        |
|---|-----------------|--------|
| Familienname, Vorname   | Telefon/Telefax | E-Mail |
| Straße, Haus-Nr.  | PLZ             | Ort    |
| als: (z.B. Erbbauberechtigter, Auflassungsberechtigter, Miteigentümer, Nacherben des zu belastenden oder/und des zu begünstigenden Grundstücks) |                 |        |

## 6. Anlagen

|   |                    |
|---|--------------------|
| <input type="checkbox"/> Auszug aus dem Liegenschaftskataster/Flurkarte in Papierform und als <b>PDF-Datei</b> per E-Mail an <a href="mailto:dana.denda@kreis-vg.de">dana.denda@kreis-vg.de</a> oder <a href="mailto:jan.plogsties@kreis-vg.de">jan.plogsties@kreis-vg.de</a> ( <b>nicht älter als 3 Monate</b> )   | 5-fach<br>  1-fach |
| <input type="checkbox"/> Lageplan mit Darstellung der Baulast als Fläche/Linie (gemäß § 7 BauVorIVO M-V) in Papierform und Lageplan als <b>Shape-Datei und als PDF-Datei</b> (*.dbf, *.shp*.shx) per E-Mail an <a href="mailto:dana.denda@kreis-vg.de">dana.denda@kreis-vg.de</a> oder <a href="mailto:jan.plogsties@kreis-vg.de">jan.plogsties@kreis-vg.de</a> | 5-fach<br>  1-fach |
| <input type="checkbox"/> Lageplan mit Darstellung der Überbauung für die Vereinigungsbaulast in Papierform und als <b>PDF-Datei</b> per E-Mail an <a href="mailto:dana.denda@kreis-vg.de">dana.denda@kreis-vg.de</a> oder <a href="mailto:jan.plogsties@kreis-vg.de">jan.plogsties@kreis-vg.de</a>  | 1-fach             |
| <input type="checkbox"/> Grundbuchauszug des zu belastenden Grundstücks ( <b>nicht älter als 3 Monate</b> )   | 1-fach             |
| <input type="checkbox"/> Grundbuchauszug des/der zu begünstigenden Grundstücks/e ( <b>nicht älter als 3 Monate</b> )  | 1-fach             |
| <input type="checkbox"/> ggf. Nachweis der festgestellten Grenze/n  | 1-fach             |
| <input type="checkbox"/> ggf. Nachweis der Unterschriftsberechtigung bei Gewerbe o.ä. (z.B. Handelsregisterauszug)  | 1-fach             |

**Aufgrund von Besonderheiten, die sich beispielsweise aus der Art der Baulast oder den Eigentumsverhältnissen ergeben, kann sich die Notwendigkeit zur Einreichung weiterer Unterlagen ergeben. (z.B. weitere Lagepläne oder Grundbücher, Kopie einer Satzung, Grundstückskaufvertrag o. ä.)**

Ort, Datum

Unterschrift Antragsteller/-in