



ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG

Landkreis Vorpommern-Greifswald, Postfach 11 32, 17464 Greifswald

Greifswald, **12. Juni 2026**

Allgemeinverfügung über die Auflösung des Kehrbezirkes VG-23 und die Anpassung von VG-13

Der Landrat des Landkreises Vorpommern-Greifswald trifft als zuständige Behörde im Sinne des Schornsteinfeger-Handwerksgesetzes (SchfHWG) folgende Entscheidungen:

1. Der Kehrbezirk VG-23 wird mit Ablauf des 30.09.2026 aufgelöst. Die dazugehörigen Liegenschaften werden ab dem 01.10.2026 auf andere Kehrbezirke wie folgt aufgeteilt:

1.1 Von der Gemeinde Groß Kiesow werden die Liegenschaften des Ortsteils **Sanz mit den Höfen 1, 3, 4, 5, 6 und 7** dem Kehrbezirk **VG-09** zugeordnet.

1.2 Die Liegenschaften der Ortschaften

- Bentzin OT **Bentzin**
- Bentzin OT **Leussin**
- Bentzin OT **Zarrenthin**
- Bentzin OT **Zemmin**
- Kruckow OT **Borgwall**
- Kruckow OT **Heydenhof**
- Kruckow OT **Kartlow**
- Kruckow OT **Unnode**
- Krusenfelde OT **Krusenfelde**
- Krusenfelde OT **Krusenkrien**
- Medow OT **Wussentin (mit Ausnahme von Wussentin Ausbau)**
- Neetzow Liepen OT **Preetzen**
- Neetzow-Liepen OT **Kagenow**
- Neetzow-Liepen OT **Klein Below**
- Neetzow-Liepen OT **Priemen**

Hinweis: Bitte ausschließlich die Postanschrift verwenden!

Landkreis Vorpommern-Greifswald

Kreissitz
Feldstraße 85 a
17489 Greifswald

Postanschrift
Postfach 11 32
17464 Greifswald

Telefon: 03834 8760-0
Telefax: 03834 8760-9000

Internet: www.kreis-vg.de
E-Mail: posteingang@kreis-vg.de

Bankverbindungen

Sparkasse Vorpommern
IBAN: DE96 1505 0500 0000 0001 91
BIC: NOLADE21GRW

Sparkasse Uecker-Randow
IBAN: DE81 1505 0400 3110 0000 58
BIC: NOLADE21PSW

Gläubiger-Identifikationsnummer
DE11ZZZ00000202986

- Stolpe an der Peene OT **Dersewitz**
- Völschow OT **Völschow**
- Völschow OT **Völschow Ausbau**

werden dem Kehrbezirk **VG-13** zugeordnet.

1.3 Die Liegenschaften der Ortschaften

- Bandelin OT **Kuntzow**
- Behrenhoff OT **Kammin**
- Gützkow OT **Dargezin**
- Gützkow OT **Dargezin Vorwerk**
- Gützkow OT **Neuendorf**

werden dem Kehrbezirk **VG-14** zugeordnet.

1.4 Die Liegenschaften der Ortschaften

- Behrenhoff OT **Behrenhoff**
- Behrenhoff OT **Busdorf**
- Behrenhoff OT **Müssow**
- Behrenhoff OT **Neu Dargelin**
- Behrenhoff OT **Stresow**
- Behrenhoff OT **Stresow-Siedlung**
- Dargelin OT **Alt Negentin**
- Dargelin OT **Dargelin**
- Dargelin OT **Dargelin Hof**
- Dargelin OT **Neu Negentin**
- Dargelin OT **Sestelin**
- Weitenhagen OT **Grubenhagen**
- Weitenhagen OT **Helmshagen I**
- Weitenhagen OT **Helmshagen II**
- Weitenhagen OT **Klein Schönwalde**
- Weitenhagen OT **Potthagen**
- Weitenhagen OT **Weitenhagen**

werden dem Kehrbezirk **VG-21** zugeordnet.

1.5 Die Liegenschaften der Ortschaften

- Dersekow OT **Klein Zastrow**
- Dersekow OT **Subzow**
- Görmin OT **Groß Zastrow**
- Greifswald, **Gützkower Landstraße 54 und 55**

werden dem Kehrbezirk **VG-22** zugeordnet.

1.6 Die Liegenschaften in folgenden Straßen aus der Universitäts- und Hansestadt Greifswald werden dem Kehrbezirk **VG-25** zugeordnet:

- **Am Grünland**
- **Apfelweg**
- **Birnenweg**
- **Fliederweg**
- **Hoher Weg**
- **Kirschenweg**
- **Nelkenweg**
- **Rosenweg**
- **Tulpenweg**

1.7 Die Liegenschaften der Ortschaften

- Kruckow OT **Schmarsow**
- Kruckow OT **Tutow Dorf**
- Bentzin OT **Alt Plestin**
- Görmin OT **Alt Jargenow**
- Görmin OT **Böken**
- Görmin OT **Görmin**
- Görmin OT **Göslow**
- Görmin OT **Neu Jargenow**
- Görmin OT **Trissow**
- Sassen-Trantow OT **Pustow**

werden dem Kehrbezirk **VG-27** zugeordnet.

2. Ab dem 01.10.2026 werden die Liegenschaften aus den nachstehenden Ortschaften wie folgt aus dem Kehrbezirk **VG-13** herausgelöst:

2.1 **Fleethof** aus der Gemeinde Wilhelmsburg wird dem Kehrbezirk **VG-01** zugeordnet.

2.2 Die Liegenschaften aus den Ortschaften

- Altwigshagen OT **Altwigshagen**
- Altwigshagen OT **Wietstock**
- Ducherow OT **Marienthal**

werden dem Kehrbezirk **VG-12** zugeordnet.

2.3 Die Liegenschaften aus den Ortschaften

- Bartow OT **Bartow**
- Bartow OT **Breest**
- Bartow OT **Groß Below**
- Bartow OT **Pritzenow**

werden **aus dem Kehrbezirk VG-13 ausgegliedert** und in die Zuständigkeit des Landkreises Mecklenburgische Seenplatte übergeben.

3. Die sofortige Vollziehung der zuvor genannten Entscheidungen wird angeordnet.

Sachverhalt:

Die Bestellung des bevollmächtigten Bezirksschornsteinfegers Thomas Frenz wurde auf Antrag wegen Renteneintritt zum 30.09.2026 widerrufen. Herr Frenz verwaltet bis dahin den Bezirk VG-13. Der bislang für den Bezirk VG-23 tätige bevollmächtigte Bezirksschornsteinfeger Tobias Schwanz hat sich auf den Bezirk VG-13 beworben und den Zuschlag erhalten. Herr Schwanz wurde bereits für die Verwaltung des Bezirkes VG-13 ab dem 01.10.2026 bestellt.

Begründung:

Zu 1. und 2.

Die Zuständigkeit dieser Entscheidung ergibt sich aus § 1 Abs. 2 Satz 1 Schornsteinfeger-Handwerksgesetz-Zuständigkeitsverordnung (SchfHwGZustVO M-V). Danach hat der Landrat des Landkreises Vorpommern-Greifswald gemäß § 7 SchfHwG, insbesondere unter Berücksichtigung der Betriebs- und Brandsicherheit, Bezirke einzurichten.

Unter Einrichtung von Bezirken ist auch die Anpassung bestehender Bezirke zu definieren.

Auf Grund des voranschreitenden Fernwärme- und Wärmepumpenausbaus und des damit verbundenen Wegfalls von Aufgaben und Tätigkeiten des Schornsteinfegerhandwerks hat sich die zuständige Behörde dazu entschieden, den Bezirk VG-23 aufzulösen und eine Aufteilung der betreffenden Liegenschaften auf bestehende Kehrbezirke vorzunehmen.

Wie viele Handwerksbetriebe leidet auch das Schornsteinfegerhandwerk unter Nachwuchsmangel. Insbesondere fehlt es an Interessierten zur Übernahme eines Kehrbezirkes. Zur Wahrung der Betriebs- und Brandsicherheit liegt es in der Verantwortung der zuständigen Behörden, jeden Bezirk besetzen zu können. Insofern besteht ein berechtigtes Interesse daran, die Kehrbezirke möglichst attraktiv zu gestalten.

Die Entscheidung zur Auflösung des Bezirkes VG-23 ist daher geeignet und erforderlich, derartigen Problemen entgegenzuwirken. Mildere Mittel wurden geprüft, sind jedoch nicht ersichtlich. Die Entscheidung ist auch angemessen, da der beabsichtigte Zweck nicht außer Verhältnis zur Schwere des Eingriffs oder den Nachteilen für Betroffene steht. Betroffene Eigentümer von Liegenschaften hätten sich wegen der Wegbewerbung von Herrn Schwanz ohnehin auf einen neuen bevollmächtigten Bezirksschornsteinfeger einstellen müssen. Insofern wird hier kein Eingriff gesehen. Der Nachteil potentieller Bewerber hält sich in Grenzen, da auf Grund des Nachwuchsmangels regelmäßig, auch im Landkreis Vorpommern-Greifswald, Kehrbezirke nachzubesetzen sind. Die Steigerung der Attraktivität bestehender Kehrbezirke steht in keinster Weise außer Verhältnis zur Schwere des Eingriffs.

Die Zuteilung der Liegenschaften auf die bestehenden Bezirke erfolgte ebenso unter dem Grundsatz der Verhältnismäßigkeit. Durch die Entscheidung zur Auflösung des Bezirkes VG-23 sind die Liegenschaften konkret einem Bezirk zuzuweisen. Die explizite Zuteilung zu einem Bezirk ist zwingend erforderlich, da mit der Zuweisung einer Gefährdung der Betriebs- und Brandsicherheit entgegengewirkt wird. Ohne zuständigen bevollmächtigten Bezirksschornsteinfeger können Eigentümerpflichten nach § 1 SchfHwG nicht überprüft werden. Alle Entscheidungen wurden mit den betreffenden bevollmächtigten Bezirksschornsteinfegern abgestimmt. Die Entscheidung, die Liegenschaften den entsprechenden Bezirken zuzuordnen, erfolgte unter anderem aus Gründen der geographischen Übersichtlichkeit zum Zwecke der Transparenz und Verwaltungsvereinfachung. Eine Zuordnung zu anderen Bezirken wurde geprüft. Allerdings waren diese aus Sicht der hiesigen Behörde wegen fehlender geographischer Nähe nicht geeignet.

Darüber hinaus erfolgten die Zuordnungen unter Berücksichtigung freier Kapazitäten. Bei der Einrichtung der Bezirke ist zwingend zu gewährleisten, dass alle anfallenden hoheitlichen Aufgaben durch den zuständigen bevollmächtigten Bezirksschornsteinfeger in Qualität erfüllt werden können. Eine Überlastung gefährdet die Feuersicherheit der Bezirke.

Mit der Abkopplung der Ortsteile Bartow, Breest, Pritzenow und Groß Below an den Landkreis Mecklenburgische Seenplatte (siehe Ziffer 2.3 dieser Verfügung) wurde einer Überlastung des zuständigen bevollmächtigten Bezirksschornsteinfegers ebenso Rechnung getragen. Darüber hinaus erfolgte diese Entscheidung zum Zwecke der Bereinigung der Landkreisgrenze. Diese Entscheidung wurde mit der zuständigen Stelle des Landkreises Mecklenburgische Seenplatte abgestimmt.

Die Entscheidungen zur Bestimmung des Zeitpunktes auf den 01.10.2026 sind notwendig, da zur Überprüfung der Eigentümerpflichten nach dem SchfHwG jede Liegenschaft jederzeit einem bestimmten Bezirk zugewiesen sein muss. Zur Wahrung der Betriebs- und Brandsicherheit darf ein nicht zugewiesener Zeitraum nicht geduldet werden.

Zu 3.

Die in Ziffer 3 des Bescheides angeordnete sofortige Vollziehung stützt sich auf § 80 Abs. 2 Satz 1 Ziffer 4 Verwaltungsgerichtsordnung (VwGO). Danach ist die Anordnung berechtigt, wenn ein überwiegendes öffentliches Interesse dies erfordert.

Das besondere öffentliche Interesse besteht darin, dass eine durchgängige Bearbeitung derkehr- und überprüfungspflichtigen Anlagen der jeweiligen Ortschaften gewährleistet sein muss. Ohne Zuweisung der Ortschaften zu einem konkreten Bezirk können Eigentümerpflichten nach § 1 SchfHwG nicht kontrolliert und durchgesetzt werden. Ausstehende Schornsteinfegerarbeiten können zu erheblichen Brandgefahren führen. Zudem muss von nicht überprüften Anlagen mit Umweltverschmutzungen gerechnet werden. Darüber hinaus hätte die Integrierte Leitstelle des Landkreises Vorpommern-Greifswald keinen Ansprechpartner im Falle von Schornsteinbränden. Mit Zuteilung der Liegenschaften zu einem konkreten Bezirk wird die körperliche Unversehrtheit der Eigentümer und unbeteiligter Dritter geschützt sowie der Umwelt- und Klimaschutz sichergestellt.

Dem gegenüber steht das Interesse der Eigentümer, einem anderen Bezirk zugewiesen und dadurch von einem anderen bevollmächtigten Bezirksschornsteinfeger betreut zu werden. Allerdings wiegt in dem Fall das öffentliche Interesse höher als das Eigentümerinteresse. Alle bevollmächtigten Bezirksschornsteinfeger sind ohnehin persönlich, fachlich und gesundheitlich geeignet, die erforderlichen Tätigkeiten auszuführen.

Es kann daher nicht hingenommen werden, dass durch die aufschiebende Wirkung eines Widerspruchs und einer verwaltungsgerichtlichen Klage, bis zur Unanfechtbarkeit dieser Zuweisungsentscheidung, diese Gemeinden nicht durch einen bevollmächtigten Bezirksschornsteinfeger verwaltet werden. Das Interesse an der Aufrechterhaltung der aufschiebenden Wirkung muss dem öffentlichen Interesse zum Schutz der Feuersicherheit der Bezirke zurückstehen.

Es besteht ein besonderes öffentliches Interesse an der sofortigen Vollziehung dieser Zuweisungsentscheidung, welches dem privaten Interesse vorgeht, so dass die Anordnung nach § 80 Abs. 2 Satz 1 Ziffer 4 VwGO hier notwendig ist.

Rechtsbehelfsbelehrung:

Gegen diese Allgemeinverfügung kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch beim Landkreis Vorpommern-Greifswald, Der Landrat, Feldstraße 85a, 17489 Greifswald erhoben werden.

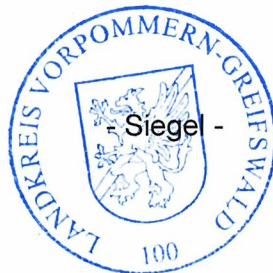
Hinweise:

Auf Antrag kann die aufschiebende Wirkung ganz oder teilweise durch das Gericht angeordnet werden. Der Antrag wäre beim Verwaltungsgericht Greifswald, Domstraße 7a, 17489 Greifswald, zu stellen.

Die Allgemeinverfügung gilt gemäß § 41 Abs. 4 Satz 3 VwVfG M-V zwei Wochen nach der ortsüblichen Bekanntmachung als bekannt gegeben.

Die Zuordnung der Ortsteile Bartow, Breest, Pritzenow und Groß Below erfolgt zu einem späteren Zeitpunkt durch den Landrat des Landkreises Mecklenburgische Seenplatte.


Michael Sack
Landrat



Anlage

„Kontaktdaten“

Bekanntmachungsvermerk

Bekannt gemacht durch Veröffentlichung im Internet unter der Adresse
<https://www.kreis-vg.de/Bekanntmachungen> am: 17.06.2026

Kontaktdaten:

VG-01

Martin Bahlmann

Mobil: 0174-3106796
Festnetz: 039753/579955
E-Mail: info@schornsteinfeger-bahlmann.de

VG-09

Felix Göbel

Mobil: 0151-29662325
E-Mail: info@schornsteinfeger-vg.de

VG-12

René Kellermann

Mobil: 0172-2616817
Festnetz: 03971/242587
E-Mail: kellermann70@googlemail.com

VG-13 (ab dem 01.10.2026)

Tobias Schwanz

Mobil: 0174-9448660
E-Mail: bbs-tobias.schwanz@t-online.de

VG-14

Dirk Sommer

Mobil: 0177-4246163
Festnetz: 038353/778303
E-Mail: bsmdirksommer@aol.com

VG-21

Thomas Schaak

Mobil: 0172-3826830
Festnetz: 03834/7758423
E-Mail: schaak-bsfm@t-online.de

VG-22

Enrico Wittchow

Mobil: 0172-3110105
Festnetz: 038354/22296
E-Mail: enicowittchow@web.de

VG-25

Ralph Tiemke

Mobil: 0173-2047154
Festnetz: 038354/22498
E-Mail: r.thiemke@online.de

VG-27

Guido Schmidt

Mobil: 0152-06862119
Festnetz: 039998/31951
E-Mail: guidoschmidt1210@gmail.com

Bei Fragen zur Allgemeinverfügung stehen Ihnen die nachfolgenden Sachbearbeiterinnen des Landkreises Vorpommern-Greifswald zur Verfügung:

Frau Jahnke

Tina.Jahnke@kreis-vg.de

03834/8760-2922

Frau Kronemann

Stephanie.Kronemann@kreis-vg.de

03834/8760-2923