

Landkreis Vorpommern-Greifswald

Amt für Bau, Natur- und Denkmalschutz

Landkreis Vorpommern-Greifswald
 Amt für Bau, Natur- und Denkmalschutz
 Baulasten
 Postfach 11 32
 17464 Greifswald

Eingangsstempel

Antrag auf Eintragung einer Baulast

(für jedes zu belastende Grundstück sowie jede Baulast ist ein gesonderter Antrag einzureichen)

Aktenzeichen Bauantrag

Bezeichnung des Vorhabens vom Bauantrag

1. Antragsteller*in/Gebührenpflichtige*r

Familienname, Vorname	Telefon/Telefax	E-Mail
Straße, Haus-Nr.	PLZ	Ort

2. Angaben zum begünstigten Grundstück Eigentümer*in

Familienname, Vorname	Telefon/Telefax	E-Mail
Straße, Haus-Nr.	PLZ	Ort

Grundstücksangaben

Straße, Haus-Nr.	PLZ	Ort
Gemarkung	Flur	Flurstück

3. Angaben zum belasteten Grundstück

Eigentümer*in (für jedes zu belastende Grundstück sowie jede Baulast ist ein gesonderter Antrag einzureichen)

Familienname, Vorname	Telefon/Telefax	E-Mail
Straße, Haus-Nr.	PLZ	Ort

Grundstücksangaben

Straße, Haus-Nr.	PLZ	Ort
Gemarkung	Flur	Flurstück

4. Art der Baulast (pro Antragsformular nur eine Baulastenart ankreuzen!)

4.1 <input type="checkbox"/> Abstandsflächenbaulast	4.2 <input type="checkbox"/> Brandschutzbaulast	4.3 <input type="checkbox"/> Zuwegungsbaulast
4.4 <input type="checkbox"/> Vereinigungsbaulast	4.5 <input type="checkbox"/> Stellplatzbaulast	4.6 <input type="checkbox"/> Rückbaubaulast
4.7 <input type="checkbox"/> bauplanungsrechtliche Baulast (z.B. Leitungsrechte)	4.8 <input type="checkbox"/>	

5. Weitere Beteiligte

Familienname, Vorname	Telefon/Telefax	E-Mail
Straße, Haus-Nr.	PLZ	Ort
als: (z.B. Erbbauberechtigter, Auflassungsberechtigter, Miteigentümer, Nacherben des zu belastenden oder/und des zu begünstigenden Grundstücks)		

Familienname, Vorname	Telefon/Telefax	E-Mail
Straße, Haus-Nr.	PLZ	Ort
als: (z.B. Erbbauberechtigter, Auflassungsberechtigter, Miteigentümer, Nacherben des zu belastenden oder/und des zu begünstigenden Grundstücks)		

Familienname, Vorname	Telefon/Telefax	E-Mail
Straße, Haus-Nr.	PLZ	Ort
als: (z.B. Erbbauberechtigter, Auflassungsberechtigter, Miteigentümer, Nacherben des zu belastenden oder/und des zu begünstigenden Grundstücks)		

Familienname, Vorname	Telefon/Telefax	E-Mail
Straße, Haus-Nr.	PLZ	Ort
als: (z.B. Erbbauberechtigter, Auflassungsberechtigter, Miteigentümer, Nacherben des zu belastenden oder/und des zu begünstigenden Grundstücks)		

Familienname, Vorname	Telefon/Telefax	E-Mail
Straße, Haus-Nr.	PLZ	Ort
als: (z.B. Erbbauberechtigter, Auflassungsberechtigter, Miteigentümer, Nacherben des zu belastenden oder/und des zu begünstigenden Grundstücks)		

6. Anlagen

<input type="checkbox"/> Auszug aus dem Liegenschaftskataster/Flurkarte in Papierform und als PDF-Datei per E-Mail an baulasten@kreis-vg.de (nicht älter als 3 Monate)	5-fach 1-fach
<input type="checkbox"/> Lageplan mit Darstellung der Baulast als Fläche/Linie (gemäß § 7 BauVorVO M-V) in Papierform und Lageplan als Shape-Datei und als PDF-Datei (*.dbf, *.shp*.shx) per E-Mail an baulasten@kreis-vg.de	5-fach 1-fach
<input type="checkbox"/> Lageplan mit Darstellung der Überbauung für die Vereinigungsbaulast in Papierform und als PDF-Datei per E-Mail an baulasten@kreis-vg.de	1-fach
<input type="checkbox"/> Grundbuchauszug des zu belastenden Grundstücks (nicht älter als 3 Monate)	1-fach
<input type="checkbox"/> Grundbuchauszug des/der zu begünstigenden Grundstücks/e (nicht älter als 3 Monate)	1-fach
<input type="checkbox"/> ggf. Nachweis der festgestellten Grenze/n	1-fach
<input type="checkbox"/> ggf. Nachweis der Unterschriftsberechtigung bei Gewerbe o.ä. (z.B. Handelsregisterauszug)	1-fach

Aufgrund von Besonderheiten, die sich beispielsweise aus der Art der Baulast oder den Eigentumsverhältnissen ergeben, kann sich die Notwendigkeit zur Einreichung weiterer Unterlagen ergeben. (z.B. weitere Lagepläne oder Grundbücher, Kopie einer Satzung, Grundstückskaufvertrag o. ä.)

Ort, Datum

Unterschrift Antragsteller*in